जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल

घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते. ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्यार्ह करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंव कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालया किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणा नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही

## **CHANGE OF NAME**

### NOTE Collect the full copy of Newspa for the submission in passport office.

HAVE CHANGED MY NAME FROM GOREKH GOVIND MEGH TO GORAKH GOVIND MEGH AS PER GAZETTE NO: M-25145781. I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM

ADITI BIPIN BHANDARI TO MY NEW NAME ADITI BIPINKUMAR PATEL AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO

NAVIN KUMAR RAJU CHINDAM, RESIDING AT ROOM NO. B84, GANESH MURTI NAGAR PART 3, CAPTAIN NAGAR PART PRAKASH PETHE MARG. CUFFE PARADE, COLABA, MUMBAI - 400005, DO HEREBY STATE THAT I HAVE NAME NAVEENKUMAR CHINDAM FOR ALL PURPOSES INCLUDING PASSPORT RECORDS. HENCEFORTH, I SHALL BE NAVEENKUMAR CHINDAM

HAVE CHANGED MY NAME FROM NAGANATHAN JAYARAMAN IYER TO NAGANATHAN JEYARAMAN IYER AS PER AADHAAR CARD CL-410 HAVE CHANGED MY NAME FROM CHARIJI ATHA NAGANATHAN T0

CHARULATA NAGANATHAN IYER AS PER AADHAAR CARD CL-410 A Ι ΜΙΙΗΔΜΜΔΟ ΕΠΖΔΙΙ ΗΔSΗΜΔΤ ΚΗΔΝ SON OF ZIYAUL MUSTAFA KHAN LIVING IN KAMLA RAMAN NAGAR, BAIGANWADI, NEAR BIHARI MASJID, GOVANDI, MUMBAI - 400043. ME AND FATHER'S NAME HAD BEEN MENTIONED AS MUHAMMAD FUZAIL YAUL MUSTAFA HASHMAT HASHMAT & ZI YAUL MUSTAFA RESPECTIVELY IN MY MARKSHEET ARE INCORRECT BOTH THE NAMES ARE OF SAME PEOPLE AS PER AFFIDAVIT DATED 8TH JULY

2025, MUMBAI. CL-421 HAVE CHANGED MY NAME FROM TO TULSABAI CHANDRAKANT KADAM AS CL-430 AFFIDAVIT. HAVE CHANGED MY NAME FROM

PER

ANANDAVALLY AMMA K.P TO ANU NAIR AS PER MY DOCUMENTS CL-475 UTKARSHA ANANT MORE, HAVE CHANGED MY NAME TO SHRAVANI RAMAN CHAVAN, VIDE MAHARASHTRA NOTIFICATION NO.: CL-520

CL-555 PER DOCUMENTS GIRIJA AJIT PHADKE, D/O AJIT WAMAN PHADKE. RESIDING AT AVENIR SOCIETY FLAT NO. A207, ROAD, SHREE KRISHNA , KATRAJ NAGAR,

AMBEGAON BK, PUNE, MAHARASHTRA 411046, HAVE CHANGED MY NAME TO

नावात बदल

९३७९६२०५१५८४ नुसार मी माझे

जुने नाव संगीता अनंत पाटील वरून

विभा विश्वनाथ पावडे असे बदलले

**PUBLIC NOTICE** 

Devki Nanda ("Vendors") having thei

address at 16, Ring Road, Lajpat

Nagar IV, New Delhi 110 024 for

acquiring all their rights, title and

interest in the said Flat which is more

particularly described in the Schedule

If any person or persons and/or party

or parties or entity has or have any

right, claim, title, interest and/or

objection of any nature whatsoever

on the said Flat or any part thereof by

way of sale, transfer, lease, mortgage,

assignment, exchange, share, benefit,

lease, sub-lease, tenancy, sub-

tenancy, license, lien, encumbrance,

occupation, easement, gift, charge or

any such other type of claim or any

other right by way of trust, inheritance

and/or any other right with any other

name/s or of any nature whatsoever in

connection to and/or in relation to the

Flat as mentioned in Schedule

hereunder written or in connection

with the Vendors, then the same

should be notified/ intimated to the

undersigned in writing within a period

of 14 days from the date of

publication hereof, failing which the

claim and/or objection, if any, of such

person or persons in respect of the

Flat or Vendors, shall be deemed to

have been waived and/or given up and

no claim and/or objection of any

nature whatsoever in connection

therewith shall be entertained

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

Flat No. A-6702, admeasuring 1511

sq. ft., on the 67th Floor in the building

known as "Trump Tower" in a complex

known as "Lodha Park" situated at

Senapati Bapat Marg, Lower Parel,

Mumbai- 400 013 alongwith 3 (three)

parking spaces bearing Nos.P5 537,

P5 538A and P5 538B constructed on

Plot bearing C.S. No.464 of Lower

Parel Division in the Registration

thereafter.

hereunder written

CL-755

**CHANGE OF NAME** AMRUTA SMIITAA VIDE AFFIDAVIT DI

28-07-2025 SWORN BEFORE NOTARY ROHIT S JADHAV, THANE. MR. LALIT BATUKNATH PANDEY RESIDING AT C/401, UNIQUE EMPIRE TRUPTI NAGAR PHASE I, NEAR ROYAI ACADEMY SCHOOL , VIRAR WEST, 40° 303 I HAVE CHANGED MY NAME FROM LALITKUMAR PANDEY TO LALIT BATUKNATH PANDEY AS PER AADHAF

I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME - DHWANI SARESHKUMAR JAIN NEW NAME- DHWANI SARESH JAIN AS PER GADGET NO M - 2591590 DT 25/06/2025 CL-887

CL-755 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME - LEELAVATI HASMUKHLAL JAIN NEW NAME- LEELABEN HASMUKHLAI AIN AS PER GADGET NO M - 2591562 DT. 25/06/2025 CL-887 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'SAYYED MAKEEDUNNISSA MABOOD' TO 'MAQIDUNNISSA ABDUL MABOOD SAYYAD' AS PER AADHAR. CL-890 HAVE CHANGED MY NAME FROM MABOOD' MABOOD ABDUL HAMID SAYYAD.' AS

PER AADHAR I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'ASIF MOHAMMAD HUSAIN SHAIKH' TO 'MOHAMMED ASHIF MOHAMMED SHAIKH' HUSSAIN PER AADHAR

HAVE CHANGED MY NAME FROM 'NASEEM ASIF SHAIKH' TO 'NASEEM MOHAMMED ASHIF SHAIKH' AS PEF AADHAR CL-890 ( MOHAMMED

MOHAMMED HUSSAIN (FATHER) & NASEEM MOHAMMED ASHIF SHAIKH (MOTHER) PARENTS OF MOHAMMED `II7AIR MOHAMMED HUSSAIN SHAIKH (MINOR CHILD HAVE CHANGED HIS NAME FROM MOHAMMAD UZAIR ASIF SHAIKH 'MOHAMMED UZAIR MOHAMMED PER AADHAR. CL-890 D

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'KHADIJA MOHAMMED ZAFAF SIDDIQUE' TO 'KHADIJA MOHE MUBASSHIR SIDDIQUI' CL-890 E

AADHAR I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'VISHWANATH PARAMESWARAN' TO 'VISHWANATH PARMESHWARAN IYEF

AS PER AADHAR. I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'GEETHA 'GEETHA VISHWANATH IYER' AS PER

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'VISHWNATH PARAMESWARAN IYER 'VISHWANATH PARMESHWARAN IYER' AS PER AADHAR CL-895 B HAVE CHANGED MY NAME FROM LAKSHMI PRAFULCHANDRA AMRE TO LAKSHMI PRAFIILLACHANDRA AMRI AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO (M-25126873).

HAVE CHANGED MY NAME FROM MANORMA VISHVKARMA TO MANORMA VISHWAKARMA AS PER MAHA. GAZETTE GOVT. (M-25144721) I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRATIBHA ATMARAM GAMARE TO PRANALI RAJESH HALDE AS PER DOCUMENTS. CL-901 I HAVE CHANGED MY NAME FROM

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SREE RAM NARAYANAN TO SREERAM RAJENDRASINI PARDESHI KRANTISING RAJENDRASINGH TOMAR AS PER DOCUMENTS. CL-901 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAJESH SANKAPPA SHEETY TO RAJESH SANKAPPA SHETTY AS PER

GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO (M-25129689). CL-901 E

## एसजे कॉर्पोरेशन लिमिटेड

नोंदणीकत कार्यालय: २०१. ''श्याम बंगलो'', प्लॉट क्र १९९/२००, पुष्पा कॉलनी, फातिमादेवी स्कूल लेन, मंचूभाई रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई-४०० ०९७. टेलि फॅक्स: ०२२-

ईमेलः sjcorporation9@yahoo.com

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ४७ सहवाचता रेग्युलेशन ३३ अनुसा कंपनीच्या संचालक मंद्रळाची सभा ३० जन, २०२५ रोर्ज संपलेल्या तिमाहीकरिता कंपनीचे अलेखापरिक्षित (तात्पुरते वित्तीय निष्कर्ष गुरूवार, ०७ ऑगस्ट, २०२५ रोजी दु.३.३० वा कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात इतर बाबींसह विचारात आणि

दिनांक: २८.०७.२०२५ एसजे कॉर्पोरेशन लि. करिता स्थळ: मुंबई व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएन: ०२२७०३८९)

# जाहिर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस हे कळविण्यात येते की आमचे अशिल यांनी **प्रेमियर प्रोजेक्ट ॲण्ड** इनव्हेस्टमेन्ट (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड या कंपनीकडून **परिशिष्टात नमूद** केलेल्या सदर मालमत्तेतील सर्व हक्क, स्वामित्व व हितसंबंध खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी केलेली आहे.

कोणत्याही व्यक्तीस वरील मालमत्तेबाबत किंवा तिच्या कोणत्याही भागासंबंधी विक्री, देवाणघेवाण, भाडेपट्टी, परवाना, ट्रस्ट, ग्रहाधिकार, वारसा, जप्ती लंबित दावा तारण, भार, भेट, ताबा, सुरक्षा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे काही दावा हक्क, स्वामित्व, लाभ किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी त्याविषयीची संपूर्ण माहिती व आवश्यक पुरावा खालील नमूद केलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावी, स्वागतम, ४था मजला, प्लॉट क्र. १४१, एस. वी रोड खार पोलीस समोर, खार (पश्चिम) मुंबई-४०००५२ अन्यथा आमचे अशिल कोणत्याही दाव्याकडे किंवा आक्षेपाकडे दर्लक्ष करून वरील व्यवहार पूर्ण करतील आणि अशा दावे किंवा आक्षेप अस्तित्वात नाहीत असे मानण्यात येईल, तसेच असे दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सर्वस्वी अयोग्य,

### वर उल्लेख केलेले परिशिष्ट (सदर मालमत्तेचे वर्णन)

ऱ्यागलेले व बाद समजले जातील

'गिफ्ट ग्लोरी'' या नावाच्या इमारतीतील सर्व हक्क, स्वामित्व व हितसंबंध, ही इमारत तळमजल्यासह वरील तीन मजले असून तिसऱ्या मजल्यावर संलग्न टेरेस आहे. संपर्ण बांधकाम क्षेत्र एकूण २२७२.१४ चौ.फूट असून त्याचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे:-

मजला	क्षेत्रफळ (चौ.फूट)	
तळमजला	५०९.७५	
पहिला मजला	६७५.१३	
दुसरा मजला	६७५.१३	
तिसरा मजला	885.83	
एकूण	२२७२.१४	चौ.फू
	(बांधकाम क्षेत्र)	-

यासोबतच तिसऱ्या मजल्यावरील सुमारे ३०० चौ.फुट टेरेस क्षेत्र समाविष्ट आहे. वरील बांधकाम खालील भूखंडावर उभारलेले आहे: मूळ भूखंड क्रमांक ७५ए, टी.पी.एस. १ सांताक्रूझ, आणि सध्या सी.टी.एस. क्रमांक जी /२०७, क्षेत्रफळ सुमारे ६५७.९ चौ.मीटर, गव - बांद्रा, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर, हे सर्व , स्वामी विवेकानंद रोडलगत, सांताक्रूझ (पश्चिम) मुंबई – ४०० ०५४ येथे स्थित आहे. तसेच स्टिल्ट पार्किंग क्रमांक ५ मधील एक वाहनतळ त्रापरण्याचा हक्कही सदर व्यवहारात समाविष्ट

दिनांक : २८ जुलै, २०२५ दिव्य शाह असोसिएट्स यांचेवतीने

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या

उच्च न्यायालयात

मृत्युपत्र आणि विनामृत्युपत्र

न्यायाधिकरण

आणि मृत्युपत्राच्या प्रमाणाकरिता

वय ४९ वर्ष, प्रौढ, पेशअ व्यवसाय,

हिंदु, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, राहणार

खोली क्र. ३, छोटू तेरेंस बिल्डिंग, शहिद

भगत सिंग रोड, कुलाबा, बृहन्मुंबई-

४००००५ येथे. वरील नावाच्या मयत

व्यक्तीच्या इच्छापत्रान्वये निष्पादक नाव

ए७८/८, ट्रान्झिट कॅम्प, कोकरी आगर,

आयमॅक्स रोड, सायन, मुंबई-४०००२२.

जर तुमचा वरील नावाच्या मयता

व्यक्तीच्या मिळकतीमध्ये कोणताही

हितसंबंध असल्यास तुम्हाला याद्वारे मृत्युपत्र

प्रमाणाच्या मंजुरीपूर्वी कार्यवाही पाहण्याचे

जर तुम्ही मृत्युपत्र प्रमाणाच्या मंजुरीला

विरोध करण्यास इच्छुक असाल तर

तुमच्यावर बजावलेल्या सदर सूचनेच्या

सेवेपासून १४ दिवसांत प्रोथोनोटरी ॲण्ड

सिनियर मास्टर, यांच्या कार्यालयात एक

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की,

राज्य विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च

न्यायालय विधी सेवा समिती. जिल्हा विधी

सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा

समिती यांच्याकडून पात्रता निकषानुसार

तुम्हाला मोफत विधी सेवा उपलब्ध आहे

आणि तुम्ही पात्र असल्यास आणि तुम्ही

मोफत विधी सेवा घेऊ इच्छित असल्यास

तुम्ही वरीलपैकी कोणत्याही विधी सेवा

प्राधिकरण/ समितीशी संपर्क करु शकता.

साक्षीदार श्री. अलोक अरधे, मुख्य

ऱ्यायाधीश, मुंबई, सदर दिनांक ५ जुलै

कॅव्हिएट दाखल करणे आवश्यक आहे.

... याचिकाकर्ते

याचिका.

म्हणुन.

प्रकाश रामराव पिसे,

१) संगिता नरेश डंबे,

आदेश देण्यात येत आहेत.

lagari Society, North and South Side Surro

Notice is hereby given to the public at large that our clients are intending to enter into a Sale Deed/ Agreement of Sale with Mr. Jayant Nanda and Ms. withing or legal evidence and after expiry of 7 days notice period, any claim from any person of public will not be entertained and the said deal will

Florida Shop, Borivali (West), Mumbai - 400 092, Mob. No. 7506992840

वकील श्रीम. सिध्दी अ. खेडेकर

व स्तर, श्री, एम, व्ही, तोकले सार्गे, यांचे न्यायालयात, मुक्काम खेड

२५/०८/२०२५ शिराज करीम मर्कंट

प्रति. सामनेवाला राजेश दत्ताराम कासार

800076 ज्याअथीं, दरखास्तदार यांनी खेड येथील मे

दिवाणी न्यायालयात दिवाणी न्यायालयाचे हकूमनाम्याची अंमलबजावणी करिता विशेष दरखास्त क्रमांक १०/२०२४ असा अर्ज दाखल केला आहे. सामनेवाला राजेश दत्ताराम कासार राहणार - ९-२. साई प्रसाद बिल्डींग ६६. केलसकर मार्ग. शिवाजी पार्क. जिमखाना समोर दादर पश्चिम, मुंबई ४०००२८ याना अद्याप सदर अर्जाची बजावणी झाली नाही त्यामुळे अर्जदार हे सदर जाहीर पेपर नोटीस करीत आहेत.

नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, दरखास्तदार त्यांनी वरील कार्टात २५/०८/२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वाजता स्वत: अथवा प्रतिनिधी मार्फत हजर काम पूर्ण करण्यास येवून अर्जदार हे कायदेशीर वारस ठरतील याची नोंद घ्यावी. सही व न्यायालयाने शिक्क्यानिशी दिली.

District of Mumbai City. Dated this 29<sup>th</sup> day of July 2025

> Sd/ Tushar A. Goradia Advocates 12-14, 3rd Floor, Bell Building, 6, Sir PM Road, Next to Bombay Stores, Fort, Mumbai: 400 001

## PUBLIC NOTICE

purchase the land with their all vested right, title owner of the land situated at Survey No. 83/2/A Ghodbunder, Dist. Thane, Ghodbunder Road bounded on or towards Road on East facing 30Meters Road on West Surrouned Shanti Vidva by Building, admeasuring area approx: 4700

याचिका क्र. ५०४२ सन २०२४ कै. श्री. गणेश रामराव पिसे, हिंद मुंबईचे भारतीय रहिवासी, अविवाहित, वय साधारण ५४ वर्ष, पेशा: नोकरी, जे त्यांच्या निधनाच्या वेली ग्रहणार खोली क्र. ३, छोटू तेरेंस बिल्डिंग, शहिद भगत RATNESH DUBEY Date: 29/07/2025 सिंग रोड, कुलाबा, बृहन्मुंबई-Add:- Shop No. 64, Aianta Square, Market Lane, Opp. ४००००५ येथे यांचे अंतिम इच्छपत्र

CNR NO-MHRT120002782024 दरखास्तदार तर्पे

जाहीर नोटीस

खेड येथील मे. दिवाणी न्यायाधीश, विशेष दरखास्त क्र. १०/२०२४

निशाणी क्र. १४

नेमलेली तारीख

... दरखास्तदार

राहणार - ९/२, साई प्रसाद बिल्डिंग ६६, केल्सकर मार्ग, शिवाजी पार्क जिमखाना समोर, दादर पश्चिम, मंबई-

त्याअर्थी. तमाम लोकांस या जाहीर यांचे दिवाणी न्यायालयाचे हुकूमनाम्याची अंमलबजावणी होण्यास हरकत असल्यास दिनांक राहन आपले म्हणणे दाखल करावे, अन्यथा अर्जदार यास तसा दाखला मिळण्यास कोणाचीही हरकत नसल्याचे मानून चौकशीचे आज तारीख २४/०७/२०२५ रोजी माझे

तयार करणार. सही/-(श्री. ओ.एस

तोडणकर)

क. लिपिक

व. स्तर, खेड

(श्री. डि. एन. कांबळे) अधीक्षक. दिवाणी न्यायालय. दिवाणी न्यायालय व. स्तर, खेड

सही / –

सही/-

प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टर

सदर दिनांक २१ जुलै, २०२५. सलिल विनायक दाबके याचिकाकर्त्यांकरिता वकील. राजाबहादूर कंपाऊंड, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०००२३

PUBLIC NOTICE

, Mrs. Pooja V. Harisingani have sold the Commercial Office Unit No. 706- A Wing. 7th Floor, Crystal Plaza Co-op Premises Society Ltd., situated at Plot No. B4 & B5, New Link Road, Opp. Infinity Mall, Veera Desai Industrial Estate, Andheri (West), Mumbai - 400 053 to Mr. Anup D. Gupta and & Mrs. Sangeeta A. Gupta, as per the Terms & Conditions mentioned in the MOU dated 10.12.2017 executed between Mrs. Pooia V. Harisingani and Mr. Anup D. Gupta. And as per the said MOU till the date of the execution of said MOU, I have fulfilled all my obligations, liabilities against the said Unit I further state that I have yet to receive Rs. 10 Lacs towards the sale of this Property from Mr. Anup D. Gupta & Mrs. Sangeeta A. I declare by this Public Notice that I have no concern, responsibilities, liabilities, etc. of any sort against the said Unit No. A-706

ाता : गोखिवरे, रेंज ऑफीस, वसई पु., ता

Pooja V. Harisingani

जाहीर सूचना सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की आमचे अशिल श्री. समीर अनंत भीसे व कु. मुग्धा खांडेकर दोघेही राहणार बी-१४०२, रनवाल एलीगंठे लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, पी. टंडन मार्ग, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८, यांनी खाली नमूद केलेली स्थावर संपत्ती खरेदी करण्याचे ठरवले असून ती संपत्ती हस्तांतरित करून घेण्याच्या प्रक्रियेत

No. A-706.

Gupta.

from the date 01.04.2018.

Place: Mumbai

फ्लॅट क्र. १५०२, जो की रनवाल एलीगंटे (टॉवर बी) या इमारतीच्या १५व्या मजल्यावर स्थित आहे सदर इमारत रनवाल एलीगंटे टॉवर - बी (इव्हीओके) को-ऑप, हौसिंग सोसायटी लिमिटेड या गहनिर्माण संस्थेचा भाग आहे, जी जुना कामत क्लब लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, इनफिनिटी मॉलजवळ. अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८ येथे स्थित आहे. सदर सदनिका अंदाजे १३६९ चौरस फर (म्हणजेच १००.४६ चौ. मी.) कार्पेट क्षेत्रफळार्च . असून त्यासोबत ०१ कार पार्किंग जागा व प्रति र ५०/- चे १० पूर्णपणे भरलेले इक्रिटी शेअर्स (शेअर सर्टिफिकेट क्र. ८७ अन्वये) संबंधित सोसायटीमध्ये धारित आहेत आणि त्या सदनिकेस लागून येणारे सर्व हक, हुद्दा व स्वत्व यांचा समावेश आहे. (यास पुढे 'सदर मिळकत'' असे संबोधले जाते)

वरील मालमत्ता सौ. मलईका अरोरा खान यांच्याकडन खरेटी करण्यात येत आहे. ज्या स्वतःल सदर मालमत्तेच्या एकमेव, पूर्ण व निर्विवाद मालकीण असल्याचे प्रतिपादन करतात आणि सदर मालमत्त कोणत्याही प्रकारच्या भार, दावे किंव न्यायप्रक्रियेपासून मुक्त असल्याचे घोषित करतात. कोणतीही व्यक्ती, संस्था, कंपनी, बँक अथव पाधिकरण यांना सदर मालमत्तेबाबत अथवा तिच्य कोणत्याही भागाबाबत कोणताही हक्क, हद्दा, स्वत्व (पंधरा) दिवसांच्या आत अधोलिखित पत्त्यावर लेखी स्वरूपात. संबंधित पराव्यांसह कळवावे. अन्यथ व्यवहार कोणतीही पुढील सूचना न देता पूर्ण केल जाईल व अशा कोणत्याही दाव्यांचा त्याग/अस्वीकार करण्यात आला आहे असे समजण्यात येईल. आमचे अशिल त्यानंतर केलेल्या कोणत्याही दाव्यांन जबाबदार राहणार नाहीत.

मालमत्तेचे परिशिष

संपूर्ण फ्लॅट क्र. १५०२, जो की रनवाल एलीगंटे (टॉवर - बी) या इमारतीच्या १५व्या मजल्याव स्थित आहे, सदर इमारत रनवाल एलीगंटे टॉवर - बी (इव्हीओके) को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड या गहनिर्माण संस्थेचा भाग आहे. सदनिकेचे क्षेत्रफळ अंदाजे १३६९ चौ. फूट (म्हणजेच १००.४६ चौ मी.) असून त्यासोबत ०१ कार पार्किंग जागा व र ५०/- किंमतीचे १० पूर्णपणे भरलेले शेअर्स, ज्यांचे विशिष्ट क्रमांक ९४१ ते ९५० असन शेअर सर्टिफिकेट क्र. ८७ अन्वये आहेत. सदर मालमत्त जुना कामत क्लब, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स इनफिनिटी मॉलजवळ, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८ येथे सर्वे क्र. ४१ (भाग), सी.टी.एस. क्र ६२० वर स्थित असून ती मुंबई उपनगर नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा तसेच मुंबई महानगरपालिकेच्या कार्यक्षेत्रात येते.

स्थळ: मुंबई दिनांक: २९ जुलै, २०२५

सरोष दमानिया अँड कंपनी वकील, मुंबई उच्च न्यायाल १०२. मारुती बिझनेस पार्क वीरा देसाई रोड जवळ, फन रिपब्लिक लेन अंधेरी (पश्चिम), मंबई - ४०००५३ मो.: ९८३३८४४०२०

# जाहीर सूचना

याव्दारे कळविण्यात येते की, **श्री. यशवं**त **विनायक देशमुख,** (स्व.) विनायक देशमुख यांचे पुत्र, वय अंदाजे ८२ वर्षे, रा. फ्लॅट क्र. ७, केदार को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, गुंदवली गावठाण रोड क्र. ३, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००६९, वरील नमूद सोसायटीमधील सदर फ्लॅंट क्र. ७ चे एकमेव व संपूर्ण मालक आहेत. सदर श्री. यशवंत विनायक देशमुख यांनी वरील फ्लॅट क्र. ७, तिसरा मजला, को-ऑपरेटिव्ह केटार हाऊसिंग सोसायटी, गुंदवली गावठाण रोड क्र. ३, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००६९, हा फ्लॅट श्री. रूपा राम, श्री. मुळा राम सिरवी यांचे पुत्र, वय अंदाजे ३२ वर्षे, रा. दुकान क्र. ३, १३९, वसंत निवास, बॉम्बे बाजार समोर, जे. पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८ (आमचे अशिल) यांना सर्व हक, मालकी आणि स्वामित्व हक्कांसहित विक्री व हस्तांतर

करण्याचे ठरविले आहे. सदर फ्लॅटचा तपशील परिशिष्टात अधिक स्पष्टपणे दिलेला असून, त्याच्यासोबत रु. ५०/- प्रत्येकी मल्य असलेल्या. शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८ मधील पूर्णपणे भरलेल्या पाच समभाग (विशेष क्रमांकित क्रमश: ३६ ते ४० दोन्ही समाविष्ट) यांचा समावेश

कोणताही व्यक्ती किंवा व्यक्तीगट, ज्यांना वरील फ्लॅटसंदर्भात कोणताही दावा, हक, शीर्षक, हितसंबंध, किंवा आक्षेप असेल, त्यांनी आपले म्हणणे व दस्तऐवजसह खालील पत्त्यावर या जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ (सात) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे.

जर निर्धारित कालावधीत कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही. तर विक्री व्यवहार पर्ण केला जाईल व अशा कोणत्याही दाव्यांवर पढे कोणताही विचार केला जाणार नाही आणि ते नाकारलेले समजले जातील. वरील उल्लेख केलेल्या मालमत्तेचे

परिशिष्ट तपशील: फ्लॅट क्र. ७, तिसऱ्या मजल्यावर केदार को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, गुंदवली गावठाण रोड क्र. ३, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००६९ येथे स्थित, सुमारे ५५० चौ. फूट बिल्ट-अप क्षेत्रफळाचा, अली यावर जुंग मार्गाच्या (वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे) पश्चिमेस वसलेला. सदर इमारत वर्ष १९७१-१९७२ मध्ये बांधण्यात आली

दिनांक: २८ जुलै, २०२५ सही / -विजेन्द्रकुमार राय, वकील, उच्च न्यायालय

होती.

स्थळ: मुंबई

श्री. यशवंत विनायक देशमुख आणि श्री. रूपा राम यांच्यावतीने दिनांक: २८/०७/२०२५

जाहीर नोटीस

हया जाहीर नोटीसीने सर्व लोकांना कळविणेत ये की, गाव मौजे राई, ता. ठाणे, जि. ठाणे येथिल सर्वे नं. ५९/९ क्षेत्र ०.१५.२० हे.आर.चौ.मि आकार ०.५६ रु.पै. ही मिळकत श्रीमती. नयना ारोत्तम पाटील, रा : हरिदर्शण बिल्डींग, राम मंदीर समोर, मर्धा गाव, उत्तन रोड, भाईंदर प. ना.ठाणे, जि.ठाणे ४०१ १०१ हिचे व तिचे कटंबिय यांचे सामाईक मालको कब्जे वहीवाटीची वारसा हक्काने प्राप्त झालेली आहे. सदर मिळकती बाबत ग्रालेल्या बनावट दस्ता बाबत आमचे अशिलांनी क्रिन्य कोर्टात व दिवाणी कोर्टात कायदेशि कारवाई सुरु केलेली आहे. सदर मिळकत काही इसम बेकायदेशिर हस्तांतरीत करणेच्या प्रयत्नात आहेत व त्याकामी आमचे अशिलांची हरकत आहे. तरी सदर मिळकत आमचे अशिलांचे लेखी संम्मती शिवाय कोणीही विकत घेऊ नये अगर तिचेवर बोजा निर्माण करु नये व तसा काहीएक हक्क निर्माण केलेस आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

श्री. डी. एन. पाटील (वकील) वसई, जि. पालघर

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की. १) गाव मौ

ससुनवघर, ता. वसई, जि. पालघर येथिल सर्व्हे नं २४५, हिस्सा नं. ८, क्षेत्र ०.०३.०० हे. आर. चौ. मिटर आकार ०० रू. ०५ पैसे हि जमिन मिळकत जिमन मालक रेखा कृष्णा डोळस उर्फ शिंपी व इतर यांची आहे. २) गाव मौजे ससनवघर, ता. वसई, जि. पालघर येथिल सर्व्हे नं. २४२, हिस्सा नं. ३, क्षेत्र ०.१६.७० ह आर. चौ. मिटर, आकार ०२ रू. २८ पैसे हि जमिन ठकत जमिन मालक रेखा कृष्णा डोळस उर्फ शिंपी व इतर यांची आहे. ३) गाव मौजे मालजीपाडा ता. वसई, जि. पालघर येथिल सर्व्हे नं. ११४, हिस्सा नं , क्षेत्र ०.१६.७० हे. आर. चौ. मिटर, पोट खराबा क्षेत्र ००२०० हे आर चौ मिटर आकार ०१ रू २५ पैसे हे जमिन मिळकत जमिन मालक प्रल्हाद वसं डोळस उर्फ शिंपी व इतर यांची आहे. ४) गाव मौजे मालजीपाडा, ता. वसई, जि. पालघर येथिल सर्व्हे नं ११३, हिस्सा नं. २, क्षेत्र ०.९१.३० हे. आर. चौ. मिटर, पोट खराबा क्षेत्र ०.०३.८० हे. आर. चौ. मिटर, आकार ०० रू. ३७ पैसे हि जमिन मिळकत जमिन मालक प्रल्हाद वसंत डोळस उर्फ शिंपी व इतर यांची आहे 🕠 गाव मौजे मालजीपाडा, ता. वसई, जि. पालघ् येथिल सर्व्हे नं. ९१, हिस्सा नं. ५/१, क्षेत्र ०.२३.८० हे आर. चौ. मिटर, पोट खराबा क्षेत्र ०.०२.५० हे. आर. चौ मिटर, आकार ०२ रू. १६ पैसे हि जमिन मिळकर जमिन मालक प्रल्हाद वसंत डोळस उर्फ शिंपी व तर यांची आहे. **६)** गाव मौजे मालजीपाडा, ता. वसई जे. पालघर येथिल सर्व्हे नं. ९३. हिस्सा नं. ९. क्षेत्र ०.३९.६० हे. आर. चौ. मिटर, पोट खराबा क्षेत्र ०.०२.०० हे. आर. चौ. मिटर, आकार ०२ रू. ३७ पैसे हि जमिन मिळकत जमिन मालक प्रल्हाद वसंत डोळस उर्फ शिंपी व इतुर यांची आहे. ७) गावु मौजे मालजीपाडा, ता. वसई, जि. पालघर येथिल सर्व्हे नं. १०, हिस्सा नं. २ क्षेत्र ३२.६०.०० आर. चौ. मिटर, आकार ३२६ रू. ३७ पैसे हि जमिन मिळकत जमिन मालक प्रल्हाद वसंत डोळस उर्फ शिंपी यांची आहे. ८) गाव मौजे ससनवघर. ता. वसई. जि. पालघर येथिल सर्व्हे नं. २५५, हिस्सा नं. ९, क्षेत्र ६.१०.०० आर. चौ. मिटर आकार ६१ रू.०० पैसे हि जमिन मिळकत जमिन मालक रेखा कृष्णा डोळस उर्फ शिंपी व इतर तसेच कुळ म्हणून गंगाधर धनजी म्हात्रे व मोहन धनजी म्हात्र इतर यांची आहे. **९)** गाव मौजे ससनवघर, ता. वसई जे. पालघर येथिल सर्व्हे नं. २४३, हिस्सा नं. ३, क्षेत्र १.२०.९० हे. आर. चौ. मिटर, पोट खराबा क्षेत्र ०.०४.८० हे. आर. चौ. मिटर आकार १७ रू. ७५ पैसे हि जमिन मिळ्कत् जमिन मालक अनुबाई म्धूकर म्हात्रे व इतर् यांची आहे. वरील मिळकत क्र. १ ते ९ हया मिळकती मालकांकडून व कुळांकडून आमचे अशिल विव होल्डींग ह्यांनी आर्थिक व्यवहार करून विकत वेतली आहे. तरी वरील मिळकत क्र. १ ते क्रमांकाच्या मिळकतीतील कोणत्याहि व्यक्तीशी कोणीही कोणासोबतही आर्थिक व्यवहार करू नये तरी सर्व जनतेस या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, सदर मिळकत क्र. १ ते ९ क्रमांकाच्य मिळकतीबाबत कोणीतीही व्यक्ती अथवा संस्थेन आर्थिक व्यवहार, करार, कुलमूखत्यारपत्र अथवा विक्री किंवा इत्यादी कोणत्याही प्रकारचे दस्त किंव व्यवहार करू नये जर केल्यास तो दस्त आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही. तमच्यावर दिवाणी व फौजदारी स्वरूपाची कार्यवाही भामचे अशिलांना करावी लागेल. व त्याबाबत होणाऱ्या खर्चाची व परिणांमाची जबाबदार्र

तुमच्यावर राहील. ह्याची सर्वांनी सविनय नोंद घ्यावी आमचे अशिल विवा होल्डींग तर्फे कायदेशीः प्रतिनिधी **श्री. नरेंद्र पाटील,** मोबाईल क्र. ८२३७३६५६०६. हयांना संपर्क करावा.

ॲड. नितिन ज्ञानेश्वर पाटील

# उपविभागीय अधिकारी तथा उपविभागीय दंडाधिकारी वसई विभाग वसई यांचे कार्यालय

पना - स्वामिनी निवास. उमेळमान, ब्राह्मण

आळी, वसई (प.),तां. वसई, जि. पालघर

जुने शासकीय सभागृह, किल्ला बंदर रोड, मालोंडे वसई गांव, ता. वसई, जि. पालघर पिन ४०१२०१ दुरध्वनी क्रमांक ०२५०-३२०८८०

Ēmail ID: vasaisdo@gmail.com जाहीर सचना याद्वारे जाहीर आवाहन करण्यांत येते की, श्री. फ्रान्सिस सेबेस्टीन लोपीस रा. ऑस्कर, मेरिव्हील माणिकपर, पेटोलपंपासमोर, ता. वसई, जि. पालघर यांनी मौजे ब-हामपुर, ता. वसई, येथील स.नं. २८/१० ग मिळकतीवरील नायब तहसिलदार (महसल तथा घोतज्ञमिन न्यायाधिकरण वसर्द यांचेक दील क का. क्र. ७०/ब/२६/२०१२ दि. ०९/०५/२०१। रोजीच्या आदेशाविरूध्य इकडील न्यायालया टेनन्सी अपिल संकिर्ण नं. ११६/२०१७ दाखल केलेले

आहे. प्रस्तुत अपिलामधील जमिन मिळकतीचा

तपशील खालील प्रमाणे गावाचे नाव स.नं./हि.नं. क्षेत्र (हे.आर) आका प्रस्तुत प्रकरणी खालील सामनेवाले यांस खालील नमुदं पत्यावर तलाठी/ रजिस्टर ए. डी/पोस्टाने यांचे मार्फत नोटीस पाठविण्यात आल्या होत्या सदर खातेदार हे नमूद पत्यावर रहात नसल्याचे अहवाल पाप्त झाला आहे. तरी सदर आरटीएस अपिलार्च सनावणी या **कार्यालयात दिनांक ०४/०//२०२**९ **रोजी सकाळी ११.०० वा** ठेवण्यात आलेली आहे. त्यामुळे प्रस्तुत अपिल प्रकरणांत खालील नमु सामनेवाले यांनी अगर त्यांचेतर्फे कायदेशीर वारर आगर हितसंबंधित अन्य कोणताही व्यक्ती यांनी जाहीर नोटीसद्वारे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय तसर्द यांचे न्यायालयात नेमन दिलेल्या तारखेस र वेळेस आवश्यक त्या कागदपत्रासह न चुकता हज् रहावे. अन्यथा उपलब्ध कागदपत्रांच्या आधां

गुणवत्तेवर निर्णय घेणेत येईल याची नोंद घ्यावी. सामनेवाले यांचे नावे:-१) श्रीम. शैला गब्रेल लोपीस २) श्रीम. वेन्सिली गब्रेल लोपीस श्रीम, सोनिया फ्रान्सिस लोपीस ४) श्री. जोजफ डॉमणिक लोपीस ५) श्री. कोस लोपीस ६) श्रीम, रोजी चंद्रकांत मेहता ୭) श्रीम, इजाबेल पिटर मिरांडा

८) श्रीम. मेरी गब्रेल लोपीस र) श्रीम, फेंको फ्रान्सिस घोसाल (०) श्रीम. शिला घोसाल ११) श्रीम, मिना प्रायमस लोपीस १२) श्रीम. ट्रिजा एडवर्ड ग्रेसियस १३) श्रीम. फिलोमिना डी. गोम्स १४) श्रीम. मिना डॅनिएल मिनेजिस १५३ श्रीम, संगिता सिरेजे १६) श्रीम. कोसू एलीस मिनेजिस १७) श्रीम. डायना डिकोस्टा १८) श्रीम. मिना डॅनिएल मिनेजिस १९) श्रीम. इन्सुली डॅनिएल मिनेजिस २०) श्री. झेम्स डॅनिएल मिनेजिस २१) श्रीम, श्वेता डॅनिएल मिनेजिस

२२) श्रीम, कत्रिन जोजेफ मिनेजिस

२३) श्री. ॲलन जोसेफ मिनेजिस

२४) श्री. निक्सन जोसेफ मिनेजिस २५) श्री. मायकल लुईस लोपोस २६) श्री. डॉमणिक लईस लोपीस २७) श्री. निलेश लुईस लोपीस २८) श्रीम. रोजी फर्नाडिस २९) श्रीम. मारिया डिसोजा ३०) श्री. आंजेलीस आवेलीन मिस्किटा ३१) श्री. इग्नेशियस अंतोन मिनेजिम ३२) श्री. मर्सेल मनवले फोन्सेका ३३) श्रीम. इजाबेल पास्कोल लोपीस, क्र. १ ते ३३ रा

माणिकपर, ता. वसई. जि. पालघर ३४) श्री. मसेर्स आदित्य बिल्डर्स तर्फे १. श्री. बिनल एस कोरडिया, रा. सी/४०२, गोकुळ डिव्हाईन, आय. आर. एल. ए. एस. बी. रोड, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई ४०००५६ २. श्री. अरविंद एस. छेडा. रा. गोल्ड फिंच, सी/५१४, आर. पी. मसानी रोड तिसरा मजला माटुंगा, मुंबई ४०००१' उपविभागीय अधिकारी वसई

गांव मौजे मालजीपाडा, ता. वसई, जि. **ਧਾਲਾਹ** ਹੋਇਲ ਦਾ ਜਂ ਯੂਟ ਵਿ ਜਂ ਯੂ ਐਤੂ ਨੂੰ ਯੂਪ हे आर ही मिळकत **श्री विजय गोविंट पारील** यांचे नावी सातबारा उता-यात मालक म्हणन आहे व सदर मिळकतीपैकी ०.०६.६० हे. आर. ही मिळकत श्री विजय गोविंद पाटील यांनी श्री नरेश जगन्नाथ म्हात्रे, रा. काशिमिरा, ता. जि. ठाणे व रमणिक होथीभाई फरीया. रा **बोरीवली पुर्व, मुंबई** यांना विकत देणेचे मान्य मिळकतीबाबत श्री विजय गोविंद पाटील यांनी श्री नरेश जगन्नाथ म्हात्रे व रमणिक होथीभाई फरीया यांना दि. ०५.०२.२००९ रोर्ज कुलमुखत्यारपत्र लिहुन दिलेले आहे व त्याआधारे सदर ०.०६.६० हे. आर. ही मिळकत श्री नरेश जगन्नाथ म्हात्रे व रमणिक होथीभाई फरीया यांनी मला म्हणजेच श्रीमती कमला देवराम गावड़े यांना कायम विकत देणेचे मान्य व कबल केले आहे. तरी सदर मिळकतीच विक्रीबाबत कोणाचाही कोणत्याही प्रकारच हितसंबंध असलेस त्यांनी तशी लेखी हरकत ही नोटीस प्रसिद्ध झालेपासुन **१४ दिवसांचे** आत खालील पत्यावर कागदोपत्री पूराव्यानिर्श कळवावी अन्यथा तसा कोणाचाही हक्क हितसंबंध नाही व असलेस तो सोडुन दिला आहे असे समजुन व्यवहार पुर्ण केला जाईल. श्रीमती कमला देवराम गावडे

मो. नं. ९५६१८४८०९२

पत्ता : मालजीपाडा, पो. ससुनवघर, ता. वसई, जि. पालघर, पिनकोड - ४०१२०८.

## जाहीर सूचना

याद्वारे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की आम्ही श्री. योगेश हरीश बुलचंदानी यांच्या येथे खाली लिहीलेल्या परिशिष्टात अधिक विशेषत्वाने वर्णन केलेल्या प्रिमायसेस ("प्रिमायसेस") संदर्भात त्यांच्या शीर्षकाची

चौकशी करत आहोत. कोणत्याही भाग/ हिस्सासंदर्भात कोणताही दावा, आक्षेप, मागणी, हमी, भाग, हक्क, शीर्षक हितसंबंध आणि / किंवा लाभ असलेले विक्री हस्तांतरण, बेचनपत्र, देवाण घेवाण, हक्क शीर्षक, हितसंबंध, भाग, लाभ, भाडेपट्टी, उप-भाडेपट्टी, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, परवाना कर्ज फिटेपर्यंत मालमत्ता ताब्यात ठेवण्यार हक्क, गहाण, ताबा, अडथळा, व्यवसाय केअर-टेकर तत्त्वावर, करार, वहिवाटीचा हक्क, भेट, मृत्युपत्र, देखभाल, ताबा, विकास हक्क, राईट ऑफ वे, आरक्षण, कौटंबिक तजवीज / सेटलमेंट, करार, लिसपेन्डन्स, कोणत्याही न्यायलयचा हुकूम किंवा आदेश किंवा अन्यथा ज्या प्रकारे असेल त्यांनी याद्वारे कृपया लेखी स्वरुपात त्याची सुचना कागदोपत्री कार्यालय युनिट क्र. ७०३ आणि ७०४, पिरामल टॉवर, पेनिन्सुला कॉर्पोरेट पार्क, गणपतराव कदम मार्ग. ऑफ सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई - ४०००१३ आणि ईमेलच्या स्वरुपाद्वारे minal.sampat@ dhavalvussonji.com आणि objections@ dhavalvussonji.com येथे ह्या सूचनेच्या तारखेपासून **१४ (चौदा)** दिवसाचा आत<sup>े</sup> सूचित करावे. अन्यथा, सदर व्यक्ति किंवा व्यक्तिंचे दावा आणि/ किंवा दावे. जर कोणतेही असतील तर ते सोडून देण्यात आले आहेत, वापरात नाहीत, त्याग केले आहेत, सोडले आहेत असे मानले जाईल

# येथे उपरोक्त उल्लेखित परिशिष्ट

"कॉसमॉस" ("**इमारत**") म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ९व्या मजल्यावर निवासी प्रिमायसेस फलेट क्र. ९ मोजमाप २०२८ चौ. फुट (रेरा चटई क्षेत्र) यासह इमारतीच्या तळघर स्तरावर ४ (चार) कार पार्किंगची जागा जे जमीनीचे प्लॉट ज्याचे सी.टी.एस. क्र. जी/५२६ मौजे वांद्रे वर उभे जे मेन एवेन्यु रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५४ मुंबई उपनगरचा नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्हा येथे स्थित आणि

२९ जुलै, २०२५ रोजी दिनांकित.

मिनल डी. संपत

धवल वसनजी ॲण्ड असोसिएटस ॲडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना सर्वसामान्य जनतेस सचित करण्यात येते की.

आमचे अशिल मेसर्स रोशन दिन प्रिंटर प्रा. लि.. यांचे नोंदणीकत कार्यालय ८०२ धीरज देविका, हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५० येथे असून, त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली मालमत्ता विकत घेण्याचे मान्य केले आहे कोणत्याही व्यक्तीने सदर मालमत्तेवर किंवा

त्याच्या कोणत्याही भागावर विक्री देवाणघेवाण, हस्तांतरण, देणगी, इच्छापत्र, गहाण, दान, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भाडेकरार, परवाना, करार, सावली हक, तारण, अडसर, चार्ज, ट्रस्ट, वारसा, उत्तराधिकार, करारनामा, सामंजस्य करार, ताबा, देखभाल, कौटुंबिक व्यवस्था, सेटलमेंट. न्यायालयीन आदेश. प्रलंबित दावा, जप्ती, आरक्षण, नांदावा हक्क किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, स्वत्व, दावा. हित किंवा आक्षेप असलेल्यांनी त्यांनी त्यांचा असा दावा व त्या अनुषंगाने असलेली कागदपत्रे खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावीत. जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत ६. बॅक बे व्हिव. तिसरा मजला. ३ एएमपी मार्ग, ऑपेरा हाऊस, मुंबई-४००००४ येथे दिली जावी. अन्यथा, अशा व्यक्तीचा किंवा व्यक्तींचा दावा, असल्यास, त्यास त्यागलेला व/किंवा परित्यक्त मानण्यात येईल आणि त्या कोणत्याही दाव्याचा विचार

न करता व्यवहार पूर्ण केला जाईल. वरील उल्लेख केलेले परिशिष्ट रु. ५०/- (रुपये पन्नास फक्त) प्रत्येक दर्शनी मल्याचे १६० (एकशे साठ) शेअर्स. ज्यांचे डिस्टिंक्टिव्ह क्रमांक १७४१ ते १९०० (दोन्ही क्रमांक धरून) असुन २९/०३/२०२२ रोजी दिलेल्या शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक ८८ ते ९५ अंतर्गत यास 'सदर शेअर्स'' असे संबोधण्यात येतात.

घेतल्या जात आहेत:-सातव्या मजल्यावरील ऑफिस क्रमांक ७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०७, ७०८, ७०९, ७१० या एकत्रित क्षेत्रफळ अंदाजे ५२२६ चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रासह व खालील प्रमाणे एकूण ११ (अकरा) संरक्षित कार पार्किंग जागा,

यासोबत खालील कार्यालयीन जागा विकत

पी२ स्तरावरील पार्किंग क्रमांक ८, ९, १०, ११, १२, १४, १४ए, १५, १५ए, १६, १६ए, वरील सर्व मालमत्ता क्रेसेंट बिझनेस स्क्वेअर या इमारतीमध्ये आहे, जी खेरानी रोड, गुंदेचा एन्क्लेवच्या समोर, सर्वे नंबर ४८सीटीएस. नंबर १८२/६ ते १८२/१४, साकी गाव, मुंबई ४०० ०७२ येथे स्थित

दिनांक: २९ जुलै २०२५

मेसर्स व्ही.ए. पारीख अँड कंपनी (वसंत पारीख)

जाहीर नोटीस गाव मौजे कामण, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स. नं. ७८, हि. नं. २/५, क्षेत्र (हे.आर.प्र.) ० ०१ ६६ ही जमिन मिळकत श्री राजेंद्र त्रिवेणी जायसवाल यांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची असन सदर मिळकत आमचे अशिलांना विक्री करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतींवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार वा अन्य हक्क हितसंबंध, दावा, गहाण, दान, तारण, बोजा, विक्री, वहीवाट, ताबा, बक्षीस, पोटगी, टाच वा अन्य हक्क हितसंबंध असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिद्ध झालेनंतर १४ दिवसाचे आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या खालील पत्त्यावर लेखी कागदपत्रांच्या पुराव्यासह कळवावे. लेखी कागदोपत्री पराव्यावीना आलेल्या हरकतींची दखल घेतली जाणार नाही व कुणाचाही तसा हक्क हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल, हयाची कृपया संबंधितांनी नोंद घ्यावी. सही/-

श्री . तषार एम. पाटील (खरेदीदारांचे वकील) जि. प. मराठी शाळेसमोर, चंद्रपाडा, पो. जुचंद्र नायगांव (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०८.

जाहीर नोटीस सर्व लोकांस कळविण्यात येते की गाव मौजे

खोचिवडे तालुका वसई, जिल्हा पालघर, येथील सर्वे नंबर ३९/अ/२/१ क्षेत्र हे.आर.प्र. ०.०४.६०, आकार ०.५२, अशी जमीन मिळकती ७/१२ उतारयावर १ ननोज सेवेस्टीन डायस, २)फ्रॅंकी एलायस करवालें ) डॉनल्ड सेवेस्टीन डायस, यांच्या नावे मालक . हणून वर्णिलेली असून, सदर मिळकत निर्विवाद व ब्रोजाविरहीत असल्याच्या भरवसा देऊन आमच अशिलांना विकण्याच्या व्यवहार चाल केला आहे तरी सदर मिळकती संबंधाने कोणाहीकडे हितसंबंधाच्या दुष्टीने गहाण, दान, कुळ, बक्षीसपत्र वाटप, वारसहक्क, मत्यपत्र, पोटगी, बोजा, कोटचि दावे / निकालपत्र, वसुली दाखले, व कब्जहक्क, कुळ वगैरेरीत्या हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधीग्राह्य ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा असेल. तर गंनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन दित्रमांचा आत लेखी कायदेशीर प्रशत्यासकत आपली हरकत आमचे कार्यालय येथे सादर केली पाहिजे अन्यथा कोणाची काहीच हरकत नाही व हरकत हक्क असल्यास तो सोडन देण्यात आला

सही /-अंड. सारीका कोदे- मेहेर पत्ता - ए/ २०३, युश्वंत्त प्राईड, वसई कोर्ट जवळ, वसई प., ता. वसई, जि. पालघर

जाईल, ही नोंद ध्यावी

गहे. असे समजून पुढील खरेदी व्यवहार पूर्ण केला

### जाहीर सूचना

सूचना दिली जाते की, आमचे अशिल मुस्तफा शोएब शुम्स आणि मोहम्मद **मुस्तफा शुम्स** यांच्याकडून खाली नमूद केलेल्या तक्त्यामधील व्यापारी मालमत्तेतील सर्व हक्क, हद्दा व हितसंबंध कोणत्याही अडथळ्याविना आणि स्पष्ट व विक्री योग्य हक्कासह खरेदी करण्याचा आमच्या अशिलांचा हेतू आहे.

कोणत्याही व्यक्तीस / व्यक्तींना खाली नमद तक्त्यामधील मालमत्तेबाबत किंवा त्यातील कोणत्याही भागाबाबत विक्री, हस्तांतरण देवाणघेवाण, हक्कप्राप्ती, हिस्सा, गहाण भार, भेट, ट्रस्ट, भाडेपट्टा, भाडेकरार, परवाना, भाडेकराराचा हक्क, वारसाहक्क, ताबा, जप्ती, कायदेशीर कारवाई, वाद, तडजोड/सेटलमेंट, न्यायालयाचा हुकूम अथवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक, हुद्दा, दावा, आक्षेप

असल्यास त्यांनी आवश्यक कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात खाली नमूद केलेल्या कार्यालयाच्या पत्त्यावर पहिला मजला, फ्री प्रेस हाऊस, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१ या सूचनेच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे, अन्यथा अशा कोणत्याही व्यक्तीचा / व्यक्तींचा हक्क / दावा त्यागलेला अथवा सोडून दिलेला मानला जाईल आणि आमचे अशिल व्यवहार पूर्ण करण्यास मोकळे असतील.

युनिट क्रमांक ४०१, क्षेत्रफळ १०४४ चौरस फूट (रेरा कार्पेट एरिया), मजल्यावरील "आयफेल टॉवर", सेल विंग बी इमारतीतील युनिट, जी की नेस्बिट रोड, मझगाव - ४०००१० येथे मझगाव विभागातील सी.एस. क्र. ३६८ या भूखंडावर स्थित आहे, सोबत एक कार पार्किंग जागा.

> दिनांक : २८ जुलै, २०२५ सही/-पार्टन

आर्गस पार्टनर्स Public Notice

NOTICE is hereby given that Joan Chandran, Judith Chandran, Ashwin Chandran, and Kirit Chandran ("the Owners") have agreed to sell Property more par described in the SCHEDULE here under written ("the said Property") to my client/s with a clear and marketable title, free from all encumbrances and

claims and with vacantpossession. All persons having any claim, right, title, estate, share or interest in respect of the said Property or any part thereof by way of an agreemen sale, transfer, exchange, tenancy, sub-tenancy, lease, sub-lease, mortgage (equitable or otherwise), power of attorney, gift, lien, charge, trust, inheritance, maintenance bequest, possession, easement assignment, license, demise, partition, charge, pledge, guarantee, family arrangement, development rights joint venture, partnership, loans, advances, acquisition, requisition, encumbrance, FSI/TDR consumption, injunction or any other attachment, or under any decree, order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority or arbitration, right of prescription or pre-emption or by operation of law or otherwise howsoever, are hereby requested to notify the same in writing to the undersigned with supporting documentary evidence at the address nentioned hereinbelow within 14 (fourteen) days from the date hereof failing which, the claim or claims, i any, of such person or persons shall be deemed to have been waived and / or abandoned

### THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO ("the said Property")

Bungalow No.1, admeasuring 2675 sq.ft. of carpet area comprising of ground and 2 upper floors in the scheme known as "Asha Colony constructed on land bearing CTS No.982, (982/1, 982/2) of Revenue Village Juhu. situated at Juhu Tara Road, Juhu, Mumbai 400049 together with five fully paid up shares of Rs.50/each bearing distinctive Nos.1 to 5 as per Share Certificate No.1 dated 27th June, 1970 issued by Asha Colony Cooperative Housing Society Limited. Dated this 29 th day of July, 2025.

Nitin Tabhane (Advocate) 1st Floor. New Apollo Cooperative Housing Society Limited 14th Road, Khar (West), Mumbai 400050 Email: nitin.t01@gmail.com

Mob. No. 9823241851

जाहीर नोटीस सर्व संबंधिताना कळविण्यात येते की, गांव मौजे कोफराड, ता. वसई, जि. पालघर येथिल सर्वे न ७, हि. नं. ३/१/अ क्षेत्र हे–आर–प्र मिळकत १) श्री. पराग मॅथ्यु रॉड्रीग्ज, २) श्रीमती सिल्वा मॅथ्यू रॉड्रीग्ज आणि ३) श्री. रोहन मॅथ रॉड्रीग्ज, हयाच्या मालकी, कब्जेवहीवाटीची आणि उपभोगाची आहे सदर मिळकत मालक म्हण ७ / १२ उता—यावर त्यांच्या नांवाची नोंद आहे सदर मिळकतीच्या संदर्भात मला क्लीअर आपि मार्केटेबल टायटल सर्टिफिकेट दयावयाचे आहे सदर मिळकतीवर ज्या कोणाचा वारस, हक्क दान, फरोक्त, विकी, बक्षिस, भाडेपट्टा, बोज ट्रस्ट, वहिवाट अगर कोणत्याही प्रकारे हितसंब असेल त्याने सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासू १४ दिवसांचे आंत निम्नस्वाक्षरीकारांच्य २९/२२, सुशीला भवन, पार्वती टॉकीज कंपाउन्ड, वसई रोड (प), ता. वसई, जि. पालघर पिन ४०१२०२ येथील पत्यावर कागदोपर्र पुराव्यासह कळवावे. अन्यथा कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत वा तकार नाही असल्यास त्याने आपले सर्व हक्क वा दावे सोड् दिले आहेत. असे गहित धरून सदर मिळकती क्लीअर आणि मार्केटेबल टायटल सर्टिफिके देण्यांत येईल. मागाहून कोणाचीही कोणत्यार्ह प्रकारची हरकत वा तकार आल्यास ती आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही.

श्री, आनंद जी घरत वसई दि.२९.०७.२०२५ ॲडव्होकेट हायर्कोट

**PUBLIC NOTICE** 

This is to inform in large that Sandeep Babulal Gada and Naina Sandeep Gada Heights CHS Ltd., Amboli Naka, S. V Road, Andheri (West), Mumbai - 400058 have informed that the Original Share Certificate No. 151 with distinctive Nos. from 261 to 265 issued by the Society to them has been Lost and Misplaced by the ICICI BANK, Malad Branch at Link Road in the process of Loan Transaction and had requested in writing for issuing the Duplicate Share Certificate for their Flat No. 1402 and the Society is in the process of issuing the Duplicate Share Certificat for their Flat No. 1402.

The society hereby invites Claims and Objections from the other claimants/ objector or objectors for issuing of the Duplicate Share - Certificate in the capital/property of the society within a period of 7 days from the publication of the publication of the capital for the publication of the publi this notice, with the copies of suc documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuing the Duplicate Share Certificate. If No claims/objections are received within th period prescribed above, the Society shall be free to issue Duplicate Share Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claim. objection if any, received by the Societ shall be dealt with in the manner provide under the bye-laws of the Society. The documents submitted by the said bonafide Owners and Members for issuing Duplicate Share Certificate are available for inspection by the claimants/objectors in the Society Office with the Secretary of the S the Society Office with the Secretary of the Society between between 11:00 am . to 12:30 pm during the Society Office hours from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period Place: Andheri (West), Mumbai

Date: 29-07-2025 For Aawez Heights Co-op. Housing Society Ltd. Chairman - Secretary - Treasurer

## जाहीर सूचना

सर्वसाधारण जनतेस कळविण्यात येते की. माझे अशिल **श्रीमती अमिता घनश्याम चौहान** आणि श्री. घनश्याम बाबुभाई चौहान यांनी दिनांक ०३/०६/२०२५ रोजीच्या विक्री कराराअंतर्गत सहार को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., जी सीटीएस नं. ११८, ११८/१-४, गाव विलेपार्ले (पूर्व), तालुका विलेपार्ले, मुंबई उपनगर जिल्हा, सहार रोड, पारशीवाडा, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९९ येथील भखंडावर उभारलेली आहे. त्या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र ए-१३, अंदाजे ३५.३ चौ. मी. क्षेत्रफळ असलेला (यापुढे ''सदर फ्लॅट'' म्हणून ओळखला जाणारा) तसेच प्रत्येकी रु. ५०/ चे ५ समभाग, ज्यांचे भेदक क्रमांक २४१ त २४५ असून शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ४९ आहे (म्हणजेच "सदर शेअर्स"), हे मूळ मालक श्री. ऑस्कर स्टॅनिस्लॉस फर्नांडिस यांच्याकडून खरेदी करण्याचा करार केला आहे. कोणत्याही व्यक्तीने/व्यक्तींनी सदर फ्लॅट व समभागांवर विक्री, विक्रीसाठी करार, गहाण भाडेकरार, भाडेपट्टा, ताबा, हकाचा मार्ग किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपात हक, मालकी किंवा स्वारस्य असल्याचा दावा करत असतील तर त्यांनी आवश्यक कागदपत्रांसह आपला दावा लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरीकर्ते, ॲड. नेलेश सी. परमार (ॲडव्होकेट व नॉटरी कार्यालय क्रमांक २०१, नवकार गिरीजा सदन, एल. टी. रोड, बाभई नाका, दामोद मेडिकलजवळ. बोरिवली (पश्चिम). मंबई ४०० ०९२ येथे नोंदणीकत ए.डी. दारे या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सादर करावा. अन्यथा, असे गहीत धरले जाईल की कोणाचेही असे कोणतेही हक्क/दावे नाहीत किंवा असे दावे असल्यास त्यांनी ते मागे घेतले असून माझे

दिनांक : २८/०७/२०२५ सही / श्री. निलेश सी. परमार ॲडव्होकेट व नॉटरी

## जाहीर सूचना

नोंद घ्यावी की, माझे अशिल अव्य आशिष अगरवाल व शीतल आशिष अगरवाल हे खालील फ्लॅट खरेदी करण्याच्या विचारात आहेत

अशिल विक्री करारनामा करण्यासाठी पढे

फ्लॅट क्रमांक २९०३, २९वा मजला, विंग, मिनार्वा टॉवर, जोशी मार्गच्या मागे जे.आर. बोरीचा मार्ग, महालक्ष्मी, मुंबई ४०० ०११ (या पुढे ''सदर फ्लॅट'' असा उल्लेख). वरील फ्लॅटचे मालक खालीलप्रमाणे आहेत (नोंदणीकृत विक्री करार दिनांक २१ ऑगस्ट २०२१ प्रमाणे) १. आकांक्षा जितन मेहता २. कष्ण इन्व्हेस्टमेंट्स ३. प्रणव मित्तल ४. समीक्षा पराग आर्य ५. विनोदकुमार रामनिवास बजाज ६. राजकमल रामनिवास बजाज ७. मेसर्स पार्कव्ह्यू डेव्हलपर्स प्रा. लि. ८. समीर सुशील लोहिया ९. संदीप राधेश्याम पोद्दार १०. नरेंद्र रामेश्वर बहेती,

कोणत्याही व्यक्तीचा वरील सदनिकेवर वारसा, हिस्सा, विक्री, तारण, भाडेपट्टा, सावली हक, परवाना, देणगी, ताबा, अडसर किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, स्वत्व किंवा दावा असल्यास, त्यांनी ही जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत, सर्व समर्थन कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात खार्ल स्वाक्षरीकर्त्यांकडे आपला दावा सादः करावा. जर तसे न झाल्यास, अश व्यक्तीचा दावा, असल्यास, तो त्यागलेला समजण्यात येईल व आमच्या अशिलांस बंधनकारक राहणार नाही.

दिनांक: २६ जुलै २०२५ विजय भगोजी चव्हाण

वकील कार्यालय क्र. ३, सारंग बिल्डिंग,

सिताराम जाधव मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०१३ मोबाइल: ९३२०७४९३८३

**PUBLIC NOTICE** 

lindalekar owner of Tenement No.

2058 of Nanha Farishta Co- On

Housing Society Ltd., Bldg. No. 26, Old MHB Colony, Gorai Road, Borivali (west), Mumbai- 400091.

His Share Certificate No. 58.

Hindalekar has applied for

duplicate Share Certificate. If

anybody has any Objection or any

claim should be submitted within

30 days from the date of this

announcement failing to which Society will issue duplicate Share

been lost and untraceable.

Certificate to Applicant.

Mr. Awinash Ramchandra

Mr. Awinash Ramchandra

... Operational Credito

Published on behalf of:

Adv Ranveer Chapekar

Advocate for the Opertaional Creditor

PUBLIC NOTICE

IN THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL

MUMBAI BENCH

**COMPANY PETITION (IB) 528 OF 2024** 

(Under Section 9 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

read with Rule 6 of the Insolvency and Bankruptcy (Application to the Adjudicating Authority) Rules 2016)

BE PLEASED to take note that vide order dated 25th July 2025, the

captioned matter is listed on 18th August 2025 on which date the

operational Creditor is directed to remain present in person, or through his

Court Pleader, failing which the matter will be proceeded *ex parte.* 

Solomont Conglomerate India Pvt. Ltd. ....Co
NOTICE TO CORPORATE DEBTOR

We are concerned for the Operational Creditor herein

F-TENDER: On behalf of the resident of India, the Dy. Chief Mechanical Engineer/AM, invites electronic tender for the following work online through the website http://www.ireps.gov.in (Works) Name of the work : Renair Rewinding of Bipolar Rectangular Lifting Magnet in Axle shop at RWF, Yelahanka, Bengaluru-560064. Estimated Cost: Rs. 17,70,000/ Earnest Money Deposit : Rs.

Date &Time of Closing of Tenders 21/08/2025 at 15.30 hours. This tender notice can

viewed on our website www.rwf.indianrailways.gov.in Any corrigendum/Extension are available on the websitewww.ireps.gov.in.

Date :- 29.07.2025 For Nanha Farishta Co-Op. Housing Society Ltd.

Secretary Dy. Chief Mechanical Engineer/AM PUBLIC NOTICE
TO WHOEMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following share certificate of the Company Adity

Birla Real Estate Limited(formerly known as Century Textiles Ltd) having its Registered Office at Century Bhavan, Dr Annie Besant Road, Worli, Mumbai-400030 Maharashtra Tel:+91-22-24957000 registered in the name of the following shareholder/s have been los by them.

Sr. Name of the shareholder/s Folio No. | Certificate No/s. | Distinctive Number/s | No. o ORA06814 259079 to 259082 34328581 to 34328740 RADHIKA K DESAI KANUBHAI A DESAI ORA06814 759079 to 759082 80851421 to 80851580 320

The public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the abov

eferred share certificates. Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodg such claim with the Company or its Registrar and transfer Agents MUFG Intime India Private Limited 247 Park, C-101, 1st Floor, L.B.S Marg, Vikroli (W) Mumbai-40008 Tel: +918108116767 within 15 days of publication of this notice after which no claim wil be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s. Place: Mumbai Name of Legal Claimant

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिय Central Bank of India

Date: 29-07-2025

**BRANCH OFFICE-NANDIVALI** Central Bank of India, Shop Np. 4-7, Sai Raj Apartment, Haji Malang Road, Nandivali, Kalyan, East, Mumbai - 421306

PATEL RADHIKABEN MUKESH

POSSESSION NOTICE Whereas the Authorized Officer of Central Bank of India under Securitization Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) & in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 23.04,202 issued under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the borrower Mr. Harshal Laxman Shinde and Mangala Laxman Shinde, residing at Flat No 408,4 Floor, B-1 Himgiri Lokgram CHS Ltd. Kalvan East. Thane-421306 to repay the aggregate amoun mentioned in the said Notice being Rs.34,96,812.00/- (Rupees Thirty Four Lakh Ninety Six Thousand Eight Hundred Twelve Rupees Only) plus interest charged thereo within 60 days from the date of the said Notice.

The borrower Mr. Harshal Laxman Shinde (Borrower) and Mangala Laxman Shinde (Co Applicant) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules on this 16a day of July of the year 2025. The borrowers Mr. Harshal Laxman Shinde and Mangala Laxman Shinde in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Central Bank of India, Nandivali Branch, Shop No 4-7. Sai Raj Apartments, Haji Malang Road, Nandivili Kalyan East, Mumbai-421306, for an amount of being Rs.34,96,812.00/-(Rupees Thirty Four Lakh Ninety Six Thousand Eight Hundred Twelve Rupees Only and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act in respect of the time limit available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF PROPERTY

All the piece and parcel of Flat No 1001, G Wing, 10th Floor, CASA FONTANA Building. Dombivali East, Kalyan-Shil Road, Dombivali, Maharashtra, PIN-421301 Admeasuring Carpet Area 65.24 Sq Mtr

Date: 23.07.2025

AUTHORISED OFFICER CENTRAL BANK OF INDIA

# NRB INDUSTRIAL BEARINGS LIMITED

CIN: L29253MH2011PLC213963 Regd. Off.: 3rd Floor, Metro House, M.G. Road, Dhobi Talao, Churchgate, Mumbai shtra, India, 400020. Tel.: 022-45417500 Fax.: 9122-2270 4207

### investorcare@nibl.in Web site: www.nrbindustrialbearings.c NOTICE OF THE 14th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING

NOTICE is hereby given that the 14th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Wednesday, August 20, 2025, at 2:00 P.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular Numbers 14/2020 dated April 08, 2020 and subsequent circulars issued in this regard and latest being 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) read with Circular number SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by SEBI (collectively referred to as 'relevant circulars'), to transact the business as set forth in the Notice of the AGM. Members will be able to attend the AGM through VC/ OAVM. Members participating through the VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and the standalone and consolidated financial statements for the financial year 2024-2025, along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, have been sent on 28th July, 2025, to the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) as on 18th July, 2025. The aforesaid documents are also available on the Company's website at www.nrbindustrialbearings.com and on the website of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. The documents referred to in the Notice of the AGM are available electronically for inspection without any fee by the members during business hours on all days except Saturdays, Sundays and public holidays upto the date of the AGM. Members can inspect the same by sending an email to the Company at investorcare@nibl.in.

Pursuant to Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Section 91 of the Companies Act, 2013, the Book Closure date is Thursday, 14th August, 2025 to Wednesday 20th August, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM. Instructions for remote e-voting and e-voting during AGM:

Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended), Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations the Company is providing to its members facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at AGM by electronic means (e-voting). Members may cast their votes remotely, using the electronic voting system of CDSL on the dates mentioned herein below (remote e-voting).

Further, the facility for voting through the electronic voting system will also be made available at the AGM and members attending the AGM who have not cast their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM. The Company has engaged the services of CDSL as the agency to provide e-voting facility. Information and instructions including details of user id and password relating to e-voting have been mentioned in the Notice of AGM. The same login credentials should be used for attending the AGM through VC/OAVM.

The manner of remote e-voting and voting at the AGM by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses are provided in the Notice of the AGM and is also available on the website of the Company: www.nrbindustrialbearings.com and on the website of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. The members who have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote(s) again at the AGM.

The remote e-voting period commences on 09:00 a.m. (I.S.T) on Sunday, August 17, 2025 and ends on 05:00 p.m. on Tuesday, August 19, 2025. The remote e-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the remote e-voting module shall be forthwith disabled by CDSL upon expiry of the aforesaid period. A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of eneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date, i.e., Wednesday, 13th August, 2025 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or for participation at the AGM, voting at AGM.

The Company has appointed Mr. J. J. Gandhi (FCS 3519, COP NO. 2515, PR NO. 1174/2021), of "JJ Gandhi & Co.", Practicing Company Secretaries, to act as the Scrutinizer, to scrutinize the remote evoting process in a fair and transparent manner.

## Manner of registering/updating email addresses:

Place: Mumbai

Date: 28th July, 2025

- a. For members holding shares in Physical mode Please register your e-mail IDs with the Registrar & Share Transfer Agent by sending an e-mail at <a href="mailto:rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com">rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com</a> by providing Investor Service Request Form (Form ISR-1) duly filled and signed by the members together with the supporting documents as stated therein.
- Members holding shares in Demat mode can get their e-mail address registered by contacting their respective Depository Participant
- After due verification, the Company/the RTA will forward their login credentials to their registered email address

Any person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date may obtain the User ID and password in the manner as provided in the Notice of the AGM, which is available on the Company's website. Such members may cast their votes using the e-voting instructions, in the manner specified by the Company in the Notice of AGM. In case of any queries or grievances or issues regarding e-voting, members may refer the Frequently  $Asked\ Questions\ (FAQs)\ and\ e-voting\ manual\ available\ at\ \underline{www.evotingindia.com}, under\ help\ section$ or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or Contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited at A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 email: helpdesk.evoting@cdslindia.com Toll Free: 1800 21 09911

For NRB Industrial Bearings Limited Vandana Yadav

Company Secretary and Compliance Officer

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION **PETITION NO. 2158 OF 2025** 

Petition for Letters of administration with Will annexed to the property and credits belonging to **Kamala Bhagoji Bendal**, Hindu Inhabitant of Mumbai, spinster, **Occupation**: Homemaker, who was residing at the time of her death at flat No.12, 151 Swastik Building Major Parmeshwarm Road No.9, Wadala, Mumbai - 400 031 .....**Deceased** 

Rupa Raju Raval, Hindu. Indian Inhabitant of Mumbai years, **Occupation**: Housewife residing at flat , 19th floor 321/D, Signare, Tejukaya Diva Niketan CHS, Dr. Babasaheb Ambedkar Road, Matunga (East), Mumbai 400 019 being the sole beneficiary named under the Last Will and Testament of the deceased abovenamed. ...Petitioner

ALL CONCERNED

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given to the public at large

that my client MR. GIRISH VIJAY GOHIL

have under Agreement for Sale Dated

03/06/2025 agreed to purchase a Flat No

A-12, 3rd floor, admeasuring area about 375

sq. feet in Sahar Co-op. Hsg. Soc. Ltd.

constructed on Plot of Land bearing CTS

118, 118/1-4, Village Vile Parle (East) Taluka Vile Parle, Mumbai Suburbar

District, situated at Sahar Road

Parsiwada, Andheri (East), Mumbai 400

099 (hereinafter referred to as 'the said flat'

alongwith the 5 shares Rs. 50/- each

bearing distinctive Nos. 61 to 65 Share Certificate No. 13 (the said Shares) from

the owners MR. OSCAR STANISLAUS

Any person or persons having and/o

enancy, charge, lien possession, right o

way and/or in any other manne

whatsoever shall intimate the undersigned in writing to Mr. NILESH C. PARMAR

Advocate & Notary), having office address

at office 201, Navkar Girija Sadan, L.

Road, Babai Naka, Near Damodar Medical Borivali West, Mumbai – 400 092, by

Registered A.D., within 14 (Fourteen) days

ogether with the supporting documents

failing which, it will be presumed that no

the claims, if any, same have been waived

and my client shall proceed for execution o

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given to the public at large that my clients MRS. AMITA GHANSHYAM

CHAUHAN AND MR. GHANSHYAM BABUBHAI CHAUHAN have under

Agreement for Sale Dated 03/06/2025

agreed to purchase a Flat No. A-13, 3rd floor

Sahar Co-on, Hsg. Soc. Ltd., constructed o

Village Vile Parle (East), Taluka Vile Parle

lumbai Suburban District, situated

Sahar Road, Parsiwada, Andheri (East

Mumbai 400 099 (hereinafter referred to a

the said flat') alongwith the 5 shares Rs 50

each bearing distinctive Nos. 241 to 245

Share Certificate No. 49 (the said Shares

from the owners MR. OSCAF STANISLAUS FERNANDES.

Any person or persons having and/o

claiming to have any right, title or interest in

he said Flat and Shares by way of sale

Agreement for Sale, Mortgage, Lease

enancy, charge, lien possession, right o

vay and/or in any other manner whatsoeve

shall intimate the undersigned in writing to Mr. NILESH C. PARMAR (Advocate &

lotary), having office address at office 201

Navkar Giriia Sadan, L. T. Road, Baba

laka, Near Damodar Medical, Borival

West, Mumbai - 400 092, by Registered

A.D., within 14 (Fourteen) days of the

publication of this public notice together with

he supporting documents, failing which, i

will be presumed that no person/persons

has/have any such claim or the claims,

anv. same have been waived and my clien

Mr. NILESH C. PARMAR

shall proceed for execution of Sale Deed.

Dated: 28/07/2025

neasuring area about 35.3 sq. mtrs.

Mr. NILESH C. PARMAR

Advocate & Notary

erson/persons has/have any such claim o

of the publication of this public notice

claiming to have any right, title or interest in the said Flat and Shares by way of sale Agreement for Sale, Mortgage, Lease

FERNANDES.

Sale Deed.

Dated: 28/07/2025

If you claim to have any interest in the estate of the abovenamed deceased you are hereby cited to come and see the proceedings before he grant of Letters of Administration with Will annexed

In case you intend to oppose the grant of Letters of Administration with Will annexed, you should file in the office of the Prothonotary and Senior Master a caveat within 14 days from the service of this citation ipon you.

"You are hereby informed that the free legal services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committees District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees as per eligibility criteria are available to you and in case, you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authorities/Committees."

Witness SHRI ALOK ARADHE aforesaid, this 15th day of July, 2025. **Chief Justice at Bombay** 



For Prothonotary and Senior Master Mrs. B. S. Shivhare & Advocate for the Petitioner

## **BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION**

## Department: Hydraulic Engineer's Department No. E.E.(M.) M.W./3140/Maint. Dtd. 28/7/25 e-Tender Notice

The Commissioner of Brihanmumbai Municipal Corporation invites online tenders for the following works from the eligible bidders. The Bid start date and time and Bid End Date and Time is specified in the detailed tender notice on B.M.C's website under Tender Section and Mahatender Portal.

Bid No. 2025\_MCGM\_1202630\_1

### Name of the Work

Work of design, supply, fabrication & installation of GRP platform around the dome at Mahavir Nagar Tunnel station and Liberty Garden Tunnel station and allied works under A.E.W.W.(M)W.S. / North division. Tender Start Date: 24.07.2025

Tender Due Date: 07.08.2025

The intending tenderers shall visit the BMC website at http://portal.mcgm.gov.in and Mahatender portal website at http://mahatenders.gov.in for further details

PRO/1130/ADV/2025-26

E.E.(M.) M. W.

**Avoid Self Medication** 

# **IIFL CAPITAL SERVICES LIMITED**

CIN: L99999MH1996PLC132983 Regd. Office – IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No. B-23,
MIDC, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane – 400604

• Tel: (91-22) 41035000 • Fax: (91-22) 25806654 • E-mail: secretarial@iiflcapital.con

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

		Quarter ended		
Particulars	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2025 (See Note 3)	June 30, 2024 (Unaudited)	March 31, 2025 (Audited)
Total income	68,039.50	57,348.12	64,380.15	2,56,743.13
Net Profit/(Loss) for the period before tax	22,754.40	16,327.54	24,764.16	92,458.77
Net Profit/(Loss) for the period after tax	17,553.08	12,802.55	18,228.38	71,287.81
Total Comprehensive Income for the period	17,450.32	12,728.38	18,157.52	71,078.09
Equity Share Capital	6,199.62	6,199.12	6,162.57	6,199.12
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet	-	-	-	2,44,523.70
Earnings Per Share (of ₹ 2/- each)				
- Basic ( In ₹.)*	5.67	4.14	5.94	23.06
- Diluted ( In ₹.)*	5.36	3.93	5.77	21.89

\*Quarter ended numbers are not annualised

The Key data relating to standalone unaudited financial results of IIFL Capital Services Limited is as under

				(₹ in Lakhs)
	Quarter ended			Year ended
Particulars	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2025 (See Note 3)	June 30, 2024 (Unaudited)	March 31, 2025 (Audited)
Total Income	58,539.50	42,078.17	57,708.25	2,15,850.23
Profit before tax	20,545.07	8,433.91	24,881.18	79,183.58
Profit after tax	15,857.42	6,607.17	18,588.74	60,297.71

The above is an extract of detailed unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2025 which have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board at its meeting held on July 28, 2025. The Statutory Auditors have conducted limited review and issued an unmodified opinion on the standalone and consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2025. These unaudited financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standards 34 - Interim Financial Reporting ("Ind AS 34") prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India with the requirements of Regulation 33 and 52(4) of SEBI (Listing Obligations and Disclosur Requirements) Regulations, 2015, as amended.

The figures for the quarter ended March 31, 2025 are the balancing figures between audited figures in respect of the year ended March 31, 2025 and the unaudited figures of the nine months ended December 31, 2024.

The full format of the aforesaid Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and nthe Company's website viz. www.ifiCapital.com. The same can also be accessed through the QR code.



For IIFL Capital Services Limited

SJ CORPORATION LTD CIN: L19201MH1981PLC452533 gistered Office: 201, "Shyam Bungalo Plot No.199/200, Pushpa Colony, vi School Lane, Manchubhai R Malad (East), Mumbai - 400097 Tel Fax No. 022-35632262

E-Mail: sjcorporation9@yahoo.com NOTICE is hereby given that pursuant to Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 that the Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, 07 ugust, 2025 at 3.30 P.M at the Register Office of the Company, inter alia, to conside and take on record the Unaudited (Provisiona inancial results of the Company for the quarter ended 30th June, 2025. By Order of the Board

: Mumbai Deepak Upadhyay Managing Director (DIN: 02270389) Place: Mumbai

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public at large that our client has negotiated to purchase from Premier Projects and Investments (India) Private Limited all its right, title and nterest in respect of the Scheduled **Premises** 

Any person having any claim against, in to or upon the said Premises relating thereto or any part thereof by way of sale, exchange, lease, license, trust, lien inheritance, attachment, lis pendens mortgage, charge, gift, possession security or otherwise howsoever are ereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at their office at Swagatam, 4<sup>th</sup> Floor, Plot No. 141, S.V. Road, Opp. Khar Police Station, Khar (West), Mumbai-400052, within 14 days from the date hereof failing which our client shall complete the transaction withou reference to the claim and/or objection and the claim and/or objection, if any, shall be considered as waived and/or abandoned. THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

(Description of the said Premises) All that right, title and interest in th structure known as "Gift Glory" comprisir of Ground plus 3 upper floors having attached terrace and having an aggregate constructed area of 2272 sq. ft. built up area comprising of :-

Floor	Area (in Sq.Ft.)
Ground	509.75
First	675.13
Second	675.13
Third	412.13
Total	2272 14 sq ft (Built up are

TOGETHER WITH Terrace Area admeasuring about 300 sq.ft. on Third Floor, being constructed on all that piece or parce of land bearing Original Plot No.75A of T.P.S IV Santacruz and now bearing C.T.S No. G/207 admeasuring 657.9 sq mtrs or hereabouts of Village Bandra, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban and situate, lying, being at Cottage Lane, Off. Swami Vivekanand Road, Santacruz (West Mumbai -400 054 TOGETHER WITH a righ to car park in the Stilt Parking No 5.

Dated this 28th July, 2025 For Divya Shah Associates

For and on behalf of President of India the enior Divisional Electrical Engineer/TRD Kharagpur-721301 invites e-tender for the following works before 15:00 hrs. on the date mentioned against items and will be opened at 15:30 hrs. Sl. No. Tender Notice No. & Description of works are as follows

1. TRD-KGP-W-2025-26-14 dated 25.07.2025. Mission 3000 MT"-S.E Railway-Kharagpur Division Strengthening/Rehabilitation Reconstruction/Regirdering of bridges fo running of 25 Axle loaded freight trains @ 100 kmph in 1. bridge No. 66 UP Span.(1X30.5)mG in between station Ghatsila-Dalbhumgarh at KM 211/11-13 & Bridge no.66 DN Span. (1X30.5) mG i between station. Dalbhumgarh-Ghatsila at KM. 211/14-12 of Kharagpur-Tatanagar section and 2. bridge No.69 DN Span (4X18.3)mG in between station Ghatsila Dalbhumgarh at KM, 208/20-16 & Bridge No.94 UP Span. (2X18.3)mG in betwee station Jhargram-Gidhni at KM 167/11-1 of Kharagpur-Tatanagar section. Tende Value: ₹ 53,85,521.50. EMD: ₹ 1,07,700/-2. TRD-KGP-W-2025-26-15 dated **25.07.2025.** 1. Conversion of Mechanical Lifting Barrier to Electrical Lifting Barrier at 11 Nos. of LC Gates in Kharagour Division and 2. Kolaghat & Chengail: Replacement of old & worn out Panel/El Interlocking with new Electronic Interlocking. **Tender Value**: ₹ 30,62,812.26. **EMD**: ₹ 61,300/-. **3. TRD-KGP-W-2025-26-16** dated **25.07.2025.** Mission MT" - S.E. Railway-Kharagoui Division: Strengthening/Rehabilitation. Reconstruction/Regirdering of bridges for running of 25 Axle loaded freight trains @ 100 kmph in bridge No. 56 UP Span. (1x30.5) mG in between station Ghatsila-Galudih at Km. 221/21-23 & Bridge No. 56 DN Span. (1x30.5) mG in between station Galudih-Ghatsila at Km 221/24-22 o Kharagpur-Tatanagar Section. **Tender Value**: ₹ 29,76,467.80. **EMD**: ₹ 59,500/-. 4. TRD-KGP-W-2025-26-04RT dated **25.07.2025.** 1. Belda : Provision of 12.0 m wide Foot Over Bridge (FOB) under Amri Bharat Station Scheme, 2. Jaleswar: Provision of 12.0 m wide Foot Over Bridge (FOB) under Amrit Bharat Station Scheme Ghatsila : Provision of 12.0 m wide Foot Over Bridge (FOB) under Amrit Bharat Station Scheme, 4. Jhargram : Provision of 12.0 m wide Foot Over Bridge (FOB) under Amrit Bharat Station Scheme Tender Value: ₹ 1,44,38.511.80. EMD: 2,22,200/-. Cost of tender document Nil for each Date of Opening: 19 08 2025 for SI. No. 1 & 2 and 21.08.2025 for SI. No. 3 & 4. **Completion Period:** 12 months for SL. No. 1, 3 & 4 each and 9 months for SI No. 2. **Date of Submission:** upto 15:00 hrs. of 19.08.2025 for SI. No. 1 & 2 and upto 15:00 hrs. of 21.08.2025 for SI. No 3 & 4. Interested Tenderers may visit website www.ireps.gov.in for full details description, specification of the tender and submit their bids online. In no case manua tender for this work will be accepted. Note: Prospective bidders may regularly visi www.ireps.gov.in to participate in all (PR-444)

Versus

Mustafa Shums, all their right, title and interest in the commercia premises free from all encumbrances and with clear and marketable title. Any person/s having any right, title, interest, claim, objection of any nature whatsoever in respect of the below and/or any part thereof by way of sale, transfer, exchange easement, interest, mortgage, charge, gift, trust, lease inheritance, possession, lien attachment, proceedings, dispute arrangement/settlement, decree or otherwise howsoever in any requested to inform the same in writing, along with documentary evidence. to the undersigned Press House, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai -400021 within 14 days from the be considered to have been waived and/or abandoned and our clients shall proceed to complete the

SCHEDULE

### **PUBLIC NOTICE**

Shoeb Shums and Mohammed premises more particularly described in the Schedule below, premise described in the Schedule and license, tenancy order of any court of law or manner whatsoever are hereby having his office at 1 Floor, Free date hereof, failing which, all claim/s, if any, of such person/s will

Unit No. 401 admeasuring 1044 sq.ft. RERA carpet area on the 4th floor of the building "Eiffel Tower", Sale Wing B situated at Nesbit Road, Mazgaon - 400010 on land bearing C.S. No. 368 of Mazgaor Division, together with one car parking space Dated this 28 day of July, 2025

> Murtaza Kachwalla **Partner Argus Partners**

## S. E. RAILWAY – TENDER

FLAIR WRITING INDUSTRIES LIMITED

## intends to purchase from Mustafa

This is to inform the Public that my client/s intends to Purchase (1) Industrial Gala No. TAKE NOTICE that our clien and (2) Industrial Gala No. 2, on the round Floor, in the Industrial Estate Building No. 1 known as "ABJUN VELJ JDYOG NO.1", now society known as "A . Industrial bldg. No. 1 Premises CO-OPERATIVE SOCIETY LIMITED' onstructed on Land bearing Survey No 10, Hissa No. 1, Survey No. 10, Hissa No . at Shivaji Nagar, of Village Waliv, Vasa ast, Taluka Vasai, District Palghar, from M/S. GLOBUS ENGINEERS, through its Partners (1) MR. DINESH MAHABAL (ANCHAN, (Ź) MR. RAVI SUBRAMANIAN NAIR & (3) MR. VASANTHA KRISHNA ASHOKNÀGAR, therefore we are calling bjection/claims from public at large, if any person/s or institution/s having any right itle, interest, claim or objections in respec of the above said Properties, should send heir claims/objections by way of Gifts Sell, Inheritance, to me in writing at Shop No. 2, 3 & 4, Clement Residency, Opposit Stella Petrol Pump, Vasai West, Palgha 401202, with documentary evidence in upport thereof within 14 days o publication of this Notice, failing which a such claims, actions if any, shall be deemed to have been waived & my client/ shall proceed further with the deal.

Advocate Kiran Paral

Date: 29/07/2025

### **PUBLIC NOTICE** Notice is hereby given that my client is

tending to purchase the Flat No: B-18 on ground floor in B Block, The Marol Co-operative Housing Society Ltd., admeasuring 380 sq. ft. carpet area at Chandra Niwas, Church Road Off Andheri - Kurla Road, Marol Andheri (E), Mumbai 400 059 bearing Land CTS No. 1362 of Village Marol, Taluka Andheri in Mumbai Suburban District from the present owner of the said flat and member of he said Society Mr. Murtaza Thanawala (alias Mr. Murtuza Saifuddin Thanawala). The present wner Mr. Murtaza Thanawala ereby declares that the previous hain of purchase agreements of the aid Flat are misplaced / lost and is not traceable.

Any person/s having any claim or any nterest against into or upon the said Flat by way of sale, Agreement, Contract, Exchange, MOU, gift, lien, nortgage, Ioan, charge, lease enancy, occupation, possession Easement, inheritance, trust litigation, right of residence naintenance and lis-pendence are nereby required to notify the same in writing with supporting documentary evidence to the undersigned within 15 days from the date hereof.

f no claim is received or made as equired hereinabove, it shall be presumed that any such claim in or on the said Flat shall be considered as waived and / or abandoned for all ntents and purposes and the same shall not be binding on my client and ny client shall complete the purchase transaction with the present owner and the said ransaction will be completed without naving any reference to such claim it any and same shall be considered as waived.

Place: Mumbai

### Advocate Mahavir K Rambhia Woodland Crest, First Floor, Opp.

Vijay Nagar, Near Palloti Church Marol Maroshi Road, Marol Andheri (E), Mumbai 400 059

CNR NO-MHRT120002782024 Through Advocate Smt. Siddhi A. Khedekar PUBLIC NOTICE BEFORE THE CIVIL JUDGE. SENIOR DIVISION (Shri. M. V. Tokle Sir)

AT KHED. Special Darkhast No.10/2024 Exhibit No.15 Next Date 25/08/2025

Shiraz Karim Merchant Applicant

Raiesh Dattaram Kasar ...Opponent

Opponent Rajesh Dattaram At Post- 9/2, Sai Prasad Building 66, Keluskar Marg Opp. Shivaji Park, Gymkhana, Dadar West

The General Public are hereby

Mumbai 400028.

summoned by this Notice that the Applicant above named has filed the above Special Darkhast No 10 of 2024 against the Opponent for Execution of Decree of Civil Court However, the report of service of summons upon the Opponent Mr. Rajesh Dattaram Kasar. R/o 9/2, Sai Prasad Building 66, Keluskar Marg, Opposite Shivaji Park Gymkhana Dadar West Mumbai 400028 has not been filed as Served in the Hon'ble The Civil Judge, Senior Divison, Khed Court. Therefore, this Public Notice

is published by the Applicant. In the above circumstances the Opponent Mr. Rajesh Dattaram Kasar is hereby informed and summoned by this Public Notice that the Opponent ether on his own or though his authorized representative be remain present in the Hon'ble The Civil Judge Senior Divison. Khed Court Date 25/08/2025 at 11.00 am. And file his say. If no one remain present on the given date the said Application will be proceeded Ex-Parte which please note.

Given Under my hand and the seal

of the Court, this 24/08/2025. Prepared by,

(Shri. O. S. Todankar) Jr. Clerk. Civil Court S. D. Khed,

Ratnagiri (Shri, D. N. Kamble) Superintendent

Court S. D. Khed, Ratnagiri.

Place - Mumbai Date - 28.07.2025 CIN: L51100MH2016PLC284727

Regd. Off.: Flair House, Plot No. A/64, Cross Road - A, Marol Ind. Area, MIDC, Andheri (East), Mumbai – 400093, Maharashtra, India e-mail: investors@flairpens.com Tel.: + 91-22-42030405 Website: www.flairworld.in

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025 pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015

The Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended June 30, 2025 ("Financial Results") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on Monday, July 28, 2025.

The said Financial Results along with the Limited Review Report have been posted on the Company's webpage at https://www.flairworld.in/investor-relation.aspx and on the websites of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and can be accessed by scanning the QR Code provided below:

Sd/-

For FLAIR WRITING INDUSTRIES LIMITED

Vimalchand Jugraj Rathod Managing Director DIN-00123007